



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода”№1, тел.: 0454/42311, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 94-00-526-6/09.05.2024 г.

Община Твърдица на основание чл.129, ал. 2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед за одобрен проект за ПУП – ПЗ /План за застрояване/ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 15944.1.299, гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен, по КККР, одобрени със Заповед РД–18–97/ 18.02.2020г.на ИД на АГКК, и установяване на устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), за застрояване със сгради за производствено – складова дейност за селскостопанска продукция.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта може да бъде обжалвана по законосъобразност в 14 дневен срок от получаването, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен.

ОТ ОБЩИНАТА



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42223, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg; www:https://tvarditsa.bg

ЗАПОВЕД

№ ... 283 ...

Гр. Твърдица, ... 08.05.2024 г.

Във връзка със заявление с вх. № 94-00-526-2/18.04.2024 г. от Г. Ст. 3
с адрес гр. Шивачево, ул. «...» № ..., собственик на ПИ с
идентификатор № ..., с площ от 1805 кв. м., в стопански двор гр. Шивачево,
общ. Твърдица, обл. Сливен, съгласно Договор за продажба чрез публичен търг с явно
наддаване на недвижим имот № ... от 27.09.2012 г., т. XX дв. Вх. № ... от ... г, на
СВ - гр. Сливен и Решение № 99/28.03.2024 г., т. 31 на Обш. Съвет Твърдица е
представен проект за ПУП-ПЗ /план за застрояване/ на ПИ с идентификатор
..., гр. Шивачево, обл. Сливен по КККР. С Протокол № 1/12.03.2024 г., т. 4 на
ОБЕСУТ - Твърдица, представения проект е приет без забележки, представено
Решение с изх. № КОС-01-2595/1/24.04.2024 г. на РИОСВ - Ст. Загора. Представена
съгласувана скица № 15-947676/13.10.2022 г., издадена от СГКК - Сливен за ПИ с
идентификатор 15944.1.299 с ВиК - гр. Твърдица и ЕВН КЕЦ - Н. Загора. На основание
чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 135а, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 128, ал. 14, чл. 129, ал. 2
от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

ПУП /Подробен устройствен план/ В ОБЕМ:
ПУП - ПЗ / План за застрояване/ за промяна предназначението на ПИ с
идентификатор ..., гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен, по КККР,
одобрени със Заповед РД-18-97/ 18.02.2020г. на ИД на АГКК, и установяване на
устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), с показатели на застрояване:
Етажност: 1-2, Н=3-7м; Плътност: 60%; Кинт:1,2; Озел.: > 20%, свободно застрояване
със сгради за производствено - складова дейност за селскостопанска продукция.

Приложение, неразделна част към настоящата заповед: одобрена графична част.
На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14
/четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез община
Твърдица пред Административен съд - гр. Сливен по реда на АПК.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА:
/Мария Гвоздейкова-Златева/